

Afwachtende houding Fryslân leidt tot achterblijvende resultaten
Friese maatregelen leiden niet tot duurzaam ruimtegebruik bij bedrijventerreinen

Assen - 11 juni 2009

De maatregelen van de provincie Fryslân in het belang van duurzame ontwikkeling van bedrijventerreinen hebben nog weinig resultaat gehad. De toetsing van plannen voor nieuwe bedrijventerreinen is niet goed verlopen. De provinciale regie op samenwerking tussen gemeenten laat te wensen over en de sturing op kwaliteitsverbetering van bestaande terreinen is onvoldoende.

Dit concludeert de Rekenkamer na onderzoek waarvan de uitkomsten vandaag zijn gepubliceerd in het rapport 'Bedrijventerreinen en duurzaam ruimtegebruik in de provincie Fryslân'. Zij heeft onderzocht of de maatregelen die de provincie in de periode 2000-2008 heeft genomen in het belang van duurzaam ruimtegebruik resultaat hebben gehad en daarmee de ruimte voor nieuwe bedrijventerreinen hebben beïnvloed.

In de periode 1994 - 2007 heeft de provincie Fryslân bij de beoordeling van gemeentelijke plannen voor de aanleg van nieuwe bedrijven niet in kaart gebracht of er nog sprake was van restruimte op bestaande terreinen. Vanaf 2006 is de provincie hiertoe verplicht op grond van de Nota Ruimte respectievelijk vanaf 2007 op basis van haar eigen Streekplan. De Rekenkamer heeft geconstateerd dat bij de toetsing van plannen vanaf 2007 duurzaam ruimtegebruik niet is meegenomen in de besluitvorming, omdat geadviseerd is op basis van het oude Streekplan 1994.

De regionale samenwerking tussen gemeenten bij de ontwikkeling van bedrijventerreinen is vrijblijvend waardoor de uitvoering stagneert. De regie op deze samenwerking is door de afwachtende houding van de provincie niet effectief. Er is geen onderlinge afstemming en geen gezamenlijk grondbeleid, waardoor de concurrentie tussen gemeenten in stand blijft. Dit leidt tot onnodig beslag op de ruimte.

De Rekenkamer constateert daarnaast dat de provincie onvoldoende stuurt op kwaliteitsverbetering van bestaande terreinen. De provincie heeft in 2001 de kwaliteit van bestaande terreinen in beeld gebracht en eind 2008 bleek dat de helft van de 23 op te knappen terreinen niet was aangepakt omdat gemeenten hebben afgezien van revitalisering. Voor een aantal ondernemers is blijkens het onderzoek ontevredenheid over de kwaliteit van bedrijventerreinen een reden (geweest) om te verhuizen. Differentiatie in het aanbod aan terreinen komt niet van de grond, omdat de provincie geen nadere eisen stelt. Hierdoor is er een overaanbod aan gemengde bedrijventerreinen, hetgeen de onderlinge concurrentie tussen gemeenten vergroot.

Volgens de Rekenkamer zou de provincie haar eigen sturingsfilosofie ('centraal wat moet, decentraal wat kan') in praktijk moeten brengen, waardoor samenwerking effectiever wordt en de ontwikkeling van bedrijventerreinen duurzamer. Ook zou de provinciale regelgeving moeten worden aangepast volgens de Rekenkamer.

Reactie provincie en nawoord Rekenkamer

De Rekenkamer is positief over het voornemen van de provincie Fryslân om te inventariseren wat er de komende jaren nog in de pijplijn zit van te ontwikkelen bedrijventerreinen en onderzoek te doen naar leegstand en de herstructureringsbehoefte op bestaande terreinen. Meer regie op samenwerking met gemeenten is volgens de provincie nodig, maar zij ziet de benodigde financiële inspanning als een groter probleem dan de sturing. De provincie is het niet eens met de conclusie van de Rekenkamer als het gaat om de plantoetsing bij de aanleg van nieuwe terreinen. De Rekenkamer zal de ontwikkelingen, mede in het licht van de commissie Noordanus, met belangstelling blijven volgen.

De Noordelijke Rekenkamer is op 1 januari 2005 opgericht in het kader van het dualisme. De missie van de Noordelijke Rekenkamer is om met onafhankelijke onderzoeken Provinciale Staten te ondersteunen in hun kaderstellende en controlerende rol. In haar onderzoeken staan doeltreffendheid, doelmatigheid en rechtmatigheid centraal.

Noot voor de redactie:

Voor vragen over dit persbericht of meer informatie over het rapport 'Bedrijventerreinen en duurzaam ruimtegebruik in de provincie Fryslân' kunt u op de avond van publicatie via 06 - 46203065 en de ochtend erna contact opnemen met de Noordelijke Rekenkamer: 0592 - 304790. Het rapport en dit persbericht zijn te downloaden van onze website www.noordelijkerekenkamer.nl. Daar treft u ook meer informatie aan over het doel en de werkwijze van de Noordelijke Rekenkamer.

Bij overname van het persbericht ontvangen wij graag een kopie van het artikel.